

## **Beherbergungsvertrag**

**Chemnitzer Str. 76a-c in 09212 Limbach-Oberfrohna  
WE 07**

**zwischen**

**Sylke Koschmieder, Albert-Einstein-Str. 2A in 09212 Limbach-Oberfrohna  
-als Vermieters-**

**Name und Vorname des Mieters**

**Name | Straße | PLZ Ort**

**-als Mieter-**

**Der Vermieter stellt dem Mieter das vollmöblierte Mietobjekt Chemnitzer Str. 76a-c,  
WE 07, zu folgenden Konditionen zur Verfügung:**

**Warmmiete pro Monat: 520,00 Euro**

**Kaution: 100,00 bis 400,00 Euro (je nach Mietlänge)**

**Endreinigung: 30,00**

**Zeitraum des Aufenthalts:**

**Miete und Kaution müssen vor Bezug der Monteur-/Ferienwohnung in bar oder per  
Überweisung auf das folgende Konto gezahlt werden:**

**Name der Bank: DKB,**

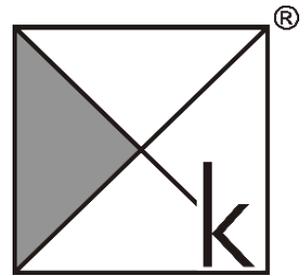
**IBAN: DE64 1203 0000 xxxxxxxx,**

**BIC: .**

**Der Mieter verpflichtet sich, dem Beherbergungsvertrag eine Kopie seines  
Personalausweises oder Reisepasses beizulegen.**

**Hausordnung: Es gilt unsere aktuelle Hausordnung, die Sie in der Wohnung  
vorfinden.**

**Schlüsselübergabe, Abnahme der Räumlichkeiten und Rückzahlung der Kaution:**



**Der Mieter ist verpflichtet, die Räumlichkeiten am letzten Tag des Mietzeitraums vor 11:00 Uhr in einem einwandfreien, besenreinem Zustand an den Vermieter zu übergeben. Sämtliche Schlüssel sind dem Vermieter auszuhändigen. Nach der Abnahme der Räumlichkeiten erhält der Mieter gegebenenfalls die gezahlte Kautions zurück.**

**Kündigung durch den Vermieter:**

**Bei Verstoß des Mieters gegen gesetzliche Regelungen oder vertragliche Vereinbarungen kann der Vermieter von seinem Sonderkündigungsrecht Gebrauch machen und den Beherbergungsvertrag außerordentlich und fristlos kündigen.**

**Eingerechneter Wasserverbrauch für den Zeitraum: (Mehrverbrauch wird mit 8 Euro / m<sup>3</sup> berechnet): 15 m<sup>3</sup>.**

**Eingerechneter Stromverbrauch für den Zeitraum (Mehrverbrauch wird mit 0,33 Euro / kwh berechnet): 1.000 kwh.**

\_\_\_\_\_ [handschriftliche Unterschrift des Vermieters]  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_ [handschriftliche Unterschrift des Mieters]  
Ort, Datum